

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LƯƠNG PHONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND- ĐCXĐ
V/v cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do ông Nguyễn Văn Tư khai báo bị mất

Lương Phong, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang;
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang.

UBND xã Lương Phong nhận được đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Tư, trú tại Thôn Tứ, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất cụ thể như sau: Giấy chứng nhận bị mất có số vào sổ 1515, tại Quyết định số: 629/QĐ-UB do UBND huyện Hiệp Hòa ký ngày 29/11/2000, Thông tin thửa đất: Số thửa 0, TĐĐ 0, DT 828 m² (Trong đó: 240.0 m² đất ở. Đất vườn 588 m², địa chỉ thửa đất tại thôn Tứ, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa, mang tên ông Nguyễn Văn Tư

Để có căn cứ giải quyết hồ sơ theo quy định cũng như đảm bảo quyền lợi hợp pháp của các tổ chức tín dụng, các văn phòng công chứng trên địa bàn, đảm bảo quyền lợi của công dân, UBND xã Lương Phong thông báo tới:

- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang: Đề nghị thông báo đến các tổ chức, đơn vị tín dụng có liên quan.

- Sở Tư Pháp tỉnh Bắc Giang: Đề nghị thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn.

Đề nghị Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang, Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang có Văn bản phản ánh thông tin liên quan đến Giấy chứng nhận khai báo bị mất nêu trên (nếu có), thời gian trước ngày **04/6/2023**. Quá thời hạn nêu trên mà UBND xã Lương Phong không nhận được văn bản trả lời thì UBND xã Lương Phong sẽ hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền hủy Giấy chứng nhận QSD đất có số vào sổ 1515, tại Quyết định số: 629/QĐ-UB do UBND huyện Hiệp Hòa ký ngày

29/11/2000, Thông tin thửa đất: Số thửa 0, TĐĐ 0, DT 828.0 m² (Trong đó: 240.0 m² đất ở. Đất vườn 588.0 m², địa chỉ thửa đất tại thôn Tứ, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa, mang tên ông Nguyễn Văn Tư. Và cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất cho Hộ ông Nguyễn Văn Tư theo quy định.

Vậy, UBND Lương Phong trân trọng thông báo để Ngân hàng Nhà nước tỉnh, sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lưu VT.

Bản điện tử:

- Như kính gửi;

- Sở TNMT tỉnh Bắc Giang (để b/c);

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh BG (để b/c);

- Chi nhánh VPĐK đất đai huyện (được biết);

- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sơn Động